



## MINUTA

Ședinței extraordinare  
din data de 05.11.2024  
Nr. 93014/05.11.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 5 noiembrie 2024, au fost prezenți **21** consilieri locali din totalul de 23 (până la punctul 2 al ordinii de zi au fost prezenți la ședință 20 de consilieri, iar de la punctul 3 al ordinii de zi a intrat on-line domnul Curcanu Dorian-Florin și au fost prezenți 21 de consilieri) din care **10** consilieri prezenți în sală de ședință (dl. Bognar Levente-Grigorie, dl. Cheșa Ilie, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, Galea Cristian-Aurel, dl. Mariș Florin, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dna Naaji Antoanela-Luciana, dl. Stana Florin-Sebastian, dna Waas Liliana-Viorica) și **11** consilieri locali (dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Barb Petru-Nistor, dl. Chifa Ioan, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Ilioni Florin, dl. Korodi Dan-Andrei, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Horvath Julia, dl. Toma Ovidiu, dna Vornicu Dorina-Stela ), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Gaman Ioan.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10, 24.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier NAAJI Antoanela-Luciana**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanski Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Laura Bocancios, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dl. Florescu Laurențiu, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Popa Alex, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Cizmaș Paula, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Pintilie Simona, consilier Serviciul Investiții, Energetic, dna Petrovici Mădălina, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Știubei Iasmina, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Bărbăței Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Popa Adela, consilier, Serviciul Cadastru Extravilan, Fond Funciar, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

*-instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad:* dl. Balint Ovidiu, manager, Hub Cultural "mArta" Arad;

- presa: dna Medeleanu Raluca, "Special Arad.ro", dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro".

- alții: dl. Tîmpa Marius, Proprietar/Dezvoltator (PH 610/2024), dl. Bucureștean Răzvan, Proprietar/Dezvoltator (PH 610/2024), Arh. Piț Adrian, reprezentant proiectant general (PH 610/2024).

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 01.11.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2472/01.11.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 01.11.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 01.11.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

1. Proiectul de hotărâre nr. 637/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „CRAFT- Crossborder Art for Folklore Ties”, în

vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.

2.Proiectul de hotărâre nr. 638/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 590/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „Connecting Pannonia”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.

3.Proiectul de hotărâre nr. 639/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 591/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ORLAI – MARTA Brigde: Communities Meeting on the Path of Art”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.

4.Proiectul de hotărâre nr. 640/2024 privind completarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 04 octombrie 2024, aprobat prin Hotărârea nr. 622/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 05.11.2024 – inițiativa primarului.	627	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 621/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 41/2014 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad", cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului	628	15 voturi pentru 5 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dna Săbău, dl. Toma)
2.	Proiect de hotărâre nr. 622/2024 de aprobare a documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „D.A.L.I. - Reabilitare împrejmuire și curte Colegiul Național "Preparandia - Dimitrie Țichindeal" Arad, B-dul General Dragalina nr.5-7"- inițiativa primarului	629	19 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Stana)
3.	Proiect de hotărâre nr. 623/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692/21.12.2023 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Amenajarea și punerea în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal" pentru actualizarea Devizului General la faza Proiect Tehnic de execuție - inițiativa primarului	630	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Toma, dna Săbău)
4.	Proiect de hotărâre nr. 626/2024 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 5.1 – IR 7.1.A Revitalizarea spațiilor publice urbane - inițiativa primarului	631	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 633/2024 privind aprobarea Planului de revitalizare si regenerare urbană pentru	632	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Amenajare și punere în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal, Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad, Modernizare Parc Eminescu, Reabilitare Parc Zsolt Török - <i>inițiativa primarului</i>		Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 635/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/23.04.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice „Asigurarea de utilități (apa, canal) și drumuri în Zona Industrială Nord Municipiul Arad-Extindere” - <i>inițiativa primarului</i>	633	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 636/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 67/31.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompă SP5 Arad” - <i>inițiativa primarului</i>	634	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 634/2024 referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 privind stabilirea modului de eliberare a Acordului/autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare și a Avizului de săpătură realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Arad și care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc. terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, republicată, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>	635	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 458/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „HELIOS 2 – Parc fotovoltaic și racordare la SEN, producție și depozitare”, Municipiul Arad, intravilan, Calea 6 Vânători, F.N., pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 338905 – Arad; nr. 338939 – Arad; nr. 338992 – Arad; nr. 338999 – Arad Proprietar/Dezvoltator: AOT ENERGY S.R.L. Proiectant general: S.C. TARA PLAN S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	636	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 617/2024 privind acordarea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren, situat în municipiul Arad, jud. Arad, trup izolat de intravilan către Parohia Ortodoxă Română Arad-Ceala Filia Santoma - <i>inițiativa primarului</i>	637	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 613/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – str. Dobrogea, înscris în CF. nr. 355086 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	638	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 614/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și re poziționare a imobilului situat în Municipiul Arad, Insula Mureș, Aleea	639	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	XII, Nr. 5, Cvartal 8, înscris în CF nr. 333247 Arad - <i>inițiativa primarului</i>		Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 615/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere, a unor terenuri situate în Municipiul Arad, zona str. Barbu Lăutaru, cu suprafața totală de 611 mp, înscrise în CF nr. 354621 Arad și CF nr. 349950 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	640	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 616/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, strada Dumbrava Roșie, nr.2-4, înscrise în CF nr. 335489 Arad, CF nr. 354531 Arad, CF nr. 354532 Arad și CF nr. 354533 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	641	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 624/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad - zona străzii Căpitan Ioan Fătu, înscris în CF nr. 349643 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	642	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 625/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și redistribuirea cotelor a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Ogorului, nr. 31, înscris în CF nr. 332314 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	643	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 627/2024 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiul Arad, str. Ostașului, nr. 20, înscris în CF nr. 329320 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	644	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 628/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 36, în suprafață de 133 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	645	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 629/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 38, în suprafață de 160 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	646	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 630/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 40, în suprafață de 173 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	647	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 618/2024 privind aprobarea tarifului pentru serviciul hidrofor precum și tarifele pentru serviciile de avizare, proiectare și inventariere prestate de SC CET Hidrocarburi SA - <i>inițiativa primarului</i>	648	14 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Toma), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
22.	Proiect de hotărâre nr. 620/2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului</i>	649	20 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
23.	Proiect de hotărâre nr. 631/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 330317 Arad situat în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	650	Unanimitate
24.	Proiect de hotărâre nr. 632/2024 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2024 - <i>inițiativa primarului</i>	651	16 voturi pentru, 5 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Korodi, dl. Mariș, dl. Stana)
25.	Proiect de hotărâre nr. 637/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „CRAFT- Crossborder Art for Folklore Ties”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	652	Unanimitate
26.	Proiect de hotărâre nr. 638/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 590/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „Connecting Pannonia”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	653	Unanimitate
27.	Proiect de hotărâre nr. 639/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 591/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ORLAI – MARTA Brigde: Communities Meeting on the Path of Art”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	654	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
28.	Proiect de hotărâre nr. 640/2024 privind completarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 04 octombrie 2024, aprobat prin Hotărârea nr. 622/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Ara - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>	655	Unanimitate
29.	Correspondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL  
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU  
CZIBRIK Monica